АКТ выполненных работ по договору управления за период: март 2022 г по многоквартирному дому по адресу: г.Вологда, ул. Окружное шоссе, д. 24а

Работы по содержанию общедомового имущества многоквартирного дома:

Работы по содержанию общедомового имущества многон	Работы по содержанию общедомового имущества многоквартирного дома:		
I Deferre week a service and a	периодичность выполнения	сведения о выполнении	
	сущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, к элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок,		
внутренней отделки, полов) многоквартирных домов)	к элементов крыш) и ненесущих конструкции (перегородок,		
Фундамент:			
осмотр, проверка технического состояния видимых частей			
конструкций	ежемесячно	выполнено	
проверка состояния гидроизоляции и систем водоотвода	ежемесячно	выполнено	
осмотр ливневки, ремонт ливневки 3 подъезд	март	выполнено	
Подвал:			
проверка температурно-влажностного режима	ежемесячно	выполнено	
проверка состояния помещений подвала на затопление,			
захламление	ежемесячно	выполнено	
проверка запорных устройств, осмотр дверей	ежемесячно	выполнено	
закрашивание надписей на парапете 1 подвал	март	выполнено	
Стены:			
осмотр, проверка водоотводящих устройств	ежемесячно	выполнено	
осмотр на выявление трещин, деформаций	ежемесячно	выполнено	
осмотр на выявление повреждений	ежемесячно	выполнено	
Перекрытия и покрытия: осмотр на выявление прогибов, трещин, оголения			
арматуры, следов протечек, промерзаний, продувания	ежемесячно	выполнено	
осмотр гидроизоляции и состояния утеплителя	ежемесячно	выполнено	
Кровля:			
проверка на наличие протечек	ежемесячно	выполнено	
проверка молниезащитных устройств, заземления	ежемесячно	выполнено	
осмотр на наличие посторонних предметов, мусора	ежемесячно	выполнено	
ремонт лотка у козырька 6 подъезд	март	выполнено	
Лестницы:	map:	BBITO/ITICITO	
осмотр на наличие выбоин, сколов, трещин	ежемесячно	выполнено	
Фасад:	Chemical III	BBITO/ITICITO	
осмотр на выявление нарушений отделки	ежемесячно	выполнено	
контроль состояния входных групп	ежемесячно	выполнено	
содержание информационных стендов, информационных	Сметесяно	Выполнено	
табличек на входных группах	ежемесячно	выполнено	
удаление надписей на фасаде 3 подъезд	март	выполнено	
удаление надписей на переходном балконе 1 подъезд 10			
эатж, 2 подъезд 8 этаж	март	выполнено	
Внутренняя отделка			
проверка состояния внутренней отделки на наличие			
трещин, сколов, обрушения, проверка на наличие			
надписей	ежемесячно	выполнено	
закрашивание надписей 6 подъезд 9,10,11,12 этаж закрашивание надписей 6 подъезд 4,5,6 этаж	март	выполнено выполнено	
закрашивание надписей о подвезд 4,3,6 этаж закрашивание надписей на лестнице между 6-7 этажом, 6	март	BBIIIO/IHEHO	
этаж лестница 4 подъезд	Mant	выполнено	
закрашивание надписей 5 подъезд 1 этаж	март		
	март	Выполнено	
закрашивание надписей у лифта	март	Выполнено	
закрашивание надписей 3 подъезд 9,10 этаж	март	выполнено	
закрашивание надписей у почтовых ящиков 3 подъезд	март	выполнено	
Полы в МОП:			
проверка состояния поверхностного слоя	ежемесячно	выполнено	
Оконные и дверные заполнения: проверка целостности дверных и оконных заполнений	ежемесячно	выполнено	
проверка плотности притворов	ежемесячно	выполнено	
проверка наличия и состояния фурнитуры	ежемесячно	выполнено	
смазывание петель 2 подъезд	март	выполнено	
замена пружин 3 подъезд 7 этаж	март	выполнено	
замена пружины на дверях тамбура 1 этаж 6 подъезд	март	выполнено	
регулировка доводчика 3 подъезд замена ручки на двери 3 подъезд 1 этаж	март	выполнено выполнено	
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания о			
обеспечения, входящих в состав общего имущества в мног			
Холодное водоснабжение и водоотведение:			
контроль состояния герметичности участков			
трубопроводов, соединительных элементов	ежемесячно	выполнено	
прочитска фильтров на циркуляции	март	выполнено	
прочитска фильтров на циркуляции прочистка фильтров холодной и горячей воды	март	выполнено	
Отопление, горячее водоснабжение:	Imaki	обложено	
отопление, горичее водоснаожение.			
постоянный контроль параметров теплоносителя и воды	постоянно	выполнено	
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		

	T	
контроль состояния контрольно-измерительных приборов		
(манометров, термометров)	постоянно	выполнено
контроль состояния герметичности участков	CHICAMORRIUM	RUPO RUQUO
трубопроводов, соединительных элементов	ежемесячно	выполнено
замена манометров	март	выполнено
установка воздухоотводчика на ГВС	март	выполнено
установка хомутов на ГВС розлив	март	выполнено
замена сгона на гвс	март	выполнено
Лифты:		
диспетчерский контроль, обеспечение диспетчерской		
связи с кабиной	круглосуточно	выполнено
обслуживание по договору со специализированной		
организацией	ежемесячно	выполнено
Электроснабжение:		
проверка и обеспечение работоспособности устройств		
защитного отключения	ежемесячно	выполнено
проверка заземления, изоляции проводов	ежемесячно	выполнено
замена светильников подъезд 1, 1 этаж	март	выполнено
замена ламп, плафонов, патронов на балконах 6,7 подъезд		
5 этаж	март	выполнено
замена включателя 1 подъезд, 9,10 этаж	март	выполнено
замена ламп 5 подъезд 1 этаж	март	выполнено
замена светильника 16 подъезд 5 этаж	март	выполнено
замена светильника 16 подъезд 2,3 этаж	март	выполнено
проверка работы автомата 7 подъезд	март	выполнено
замена светильника 5 подъезд 1 этаж	март	выполнено
ремонт антены на кровле 7 подъезд	·	выполнено
	март	выполнено
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущес	ва в многоквартирном доме	
Содержание МОП:		
сухая и влажная уборка МОП	по графику	выполнено
замена личинки в почтовом ящике кв 460	март	выполнено
Содержание земельного участка.		
очистка от мусора урн	ежедневно	выполнено
уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	ежедневно	выполнено
уборка снега и вывоз с придомовой территории	март	выполнено
подметание и уборка придомовой территории	ежедневно	выполнено
Контейнерные площадки.		
ремонт контейнера, сломана крышка и педаль	март	выполнено
Пожарная безопасность.		
обслуживание по договору со специализированной		
организацией	март	выполнено
Аварийное обслуживание.	круглосуточно	выполнено
аварийно-диспетчерское обслуживание, прием заявок,		
вызов специалиста на устранение АВР	круглосуточно	выполнено
Управление МКД (услуги паспортиста: ведение карточек		
учета регистрации, регистрация граждан по месту		
жительства, выдача лицевых, воинский учет;		
бухгалтерские услуги: сбор данных по ПУ, расчет,		
начисление ЖКУ услуг, распечатка квитанций, расчетно-		
кассовое обслуживание, контроль поступления		
денежных средств, ведение взаиморасчетов с поставщиками; юридические услуги: взыскание		
дебиторской задолженности, юридическое		
сопровождение деятельности)	ежемесячно	по договору управления МКД
ропровождение делгелоности)	CWCMCC4400	по договору управления мілд

Произведены работы по заявкам: завки выполнены, обращения собственников рассмотрены, ответы направлены		
Заявитель	Содержание заявки	дата
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Прочичтка колодцев канализации с 1-3 подъезд.	01.03.2022 8:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Осмотр колодцев ,Установка манометров в ТУ.	01.03.2022 8:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Закрасить рисунок на фасаде МКД (переходной балкон,	
№3	2этаж).	01.03.2022 9:42:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Замена прожекторов на фасаде дома.	01.03.2022 10:00:00
160028, вологдат, Окружное, дом № 24, корпус к	замена прожекторов на фасаде дома.	01:03:2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Замена прожекторов на фасаде дома.	01.03.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		
№6, кв. 462	Составить акт о неисправности счетчика ГВС.	01.03.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Опломбировать счетчики ИПУ (2шт.) после замены (истек	
№3, кв. 319	срок).	01.03.2022 10:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		
Nº1	Нет освещения на площадке, 1 этаж.	01.03.2022 14:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		
Nº6	Упала глыба льда на тротуар между 6-7 подъездом.	01.03.2022 14:55:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Опломбировать счетчики ИПУ (2шт.) после замены (истек	
№4, кв. 364	срок).	01.03.2022 16:55:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		
№4, кв. 364	Заменить вводные краны в связи с течью (ГВС, ХВС).	01.03.2022 16:55:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Течь с потолка, при включении света треск электрики (
№7, кв. 595	короткое замыкание).	02.03.2022 2:34:00

4.00020 Paranasa Ouronasa Barri No 24 Marana A	T	
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 374	Свищ на стояке ГВС.	02.03.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус A	Сломана крышка (трещина), педаль на контейнере для ТБО.	02.03.2022 12:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Закрасить надпись на парапете, 1 подвал.	02.03.2022 13:33:00
№2, кв. 183 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Течь в ванной с потолка.	03.03.2022 3:15:00
№2 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Перегорели лампы в пассажирском лифте.	03.03.2022 10:27:00
№1, кв. 061		03.03.2022 14:47:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Нет освещения в тамбурах 6-7 под.	04.03.2022 8:50:00
	Произвести опломбировку счетчиков водоснабжения после работ сантехника.	04.03.2022 9:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		
№2 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Не работает грузовой лифт.	04.03.2022 11:50:00
№1 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Сделать выключатель на лестнице, 9 этаж (2шт.).	04.03.2022 15:15:00
№1, кв. 052	Течь полотецесушителя.	08.03.2022 14:34:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №1, кв. 052	Конденсат на полотенцесушителе.	09.03.2022 6:47:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3. кв. 327	Произвести замеры температуры ГВС.Составить акт.	09.03.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		
№2 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Скрипит входная дверь. Смазать.	09.03.2022 15:30:00
№2, кв. 166 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Течь трубы водоснабжения.	10.03.2022 13:10:00
№2, кв. 119	Конденсат на стояке холодной воды.	10.03.2022 16:29:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №5, кв. 425	Нет отопления в квартире.	10.03.2022 19:33:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6	Закрасить надписи на лестнице между 9 /10;10/11 эт.	11.03.2022 8:50:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		
№6 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		11.03.2022 9:00:00
№6 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Закрасить надписи на лестнице между 4/5эт. Устранить надписи на переходном балконе 1 подъезд,10	11.03.2022 9:15:00
№6 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	этаж, 2 подъезд, 8 этаж.	11.03.2022 10:00:00
Nº1	Вставить выключатели на 9 и 10 этажах.	11.03.2022 10:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Заменить пружину на 7этаже.	11.03.2022 10:51:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Установка хомутов в подвале на стояках ГВС.	14.03.2022 8:30:00
	Захламление между квартирами №190-191, 9 этаж	
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	(велосипеды). Разместить объявление.	14.03.2022 9:00:00
№5, кв. 442 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Снять показания счетчиков ИПУ.	14.03.2022 9:20:00
№7, кв. 538 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Нет электроэнергии.Не включается автомат.	14.03.2022 13:30:00
№5	Замена лампочек в подъезде.	14.03.2022 14:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6	хлопает.	14.03.2022 14:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6. кв. 513	Опломбировать счетчики ИПУ после замены (истек срок).	14.03.2022 15:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Опломбировать счетчики ИПУ (2шт.) после замены (истек	
№6, кв. 456 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		14.03.2022 15:48:00
№6 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Проверить работу грузового лифта.	14.03.2022 16:45:00
№6, кв. 456 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Снять пружину с дверей тамбура.	14.03.2022 17:49:00
Nº2	этаж.	15.03.2022 8:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4	Закрасить надписи на лестнице между 6-7 этажом+ 6 этаж лестница.	15.03.2022 8:40:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	·	
№1, кв. 071 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		15.03.2022 9:30:00
№2, кв. 137 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Низкая температура ГВС.	16.03.2022 10:00:00
№4, кв. 356 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Демонтаж/ установка/ опломбировка счетчиков ИПУ (2шт.).	16.03.2022 15:13:00
№6, кв. 460	Вырвана личинка на почтовом ящике.	17.03.2022 10:50:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6, кв. 462	Течь по стояку ГВС.	18.03.2022 19:26:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7, кв. 541		21.03.2022 7:35:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Проверка колодцев и ливневой канализации.	21.03.2022 8:30:00
Nº1	Почистить тротуар у 1-го подъезда (жалоба в группе в/к).	21.03.2022 9:20:00

160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Перекрасить угол у лифта.	21.03.2022 9:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		24.02.2022.45.00.00
№2, кв. 192 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Течь вводного крана на XBC.	21.03.2022 15:00:00
Nº5	Закрасить надпись на лестнице, 1 этаж.	21.03.2022 15:30:00
160029 Paragras Outputting Flow No 24 Vangue A	Zawaya craya ya FRC	22.03.2022 8:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Замена сгона на ГВС.	22.03.2022 6.30.00
Nº6	Течь ливневой канализации.	22.03.2022 8:45:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Замена пружины 3п/1.	22.03.2022 12:19:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		22.03.2022 12.13.00
№3 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Закрасить надпись на лестнице м/д 9,10эт Зпод.	22.03.2022 12:19:00
160028, вологдат, окружное, дом № 24, корпус А, подъезд	Снята дверь с петель, установить дверь вход на лестн. 3 п/1	22.03.2022 12:19:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		
№3 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Почистить козырек.	22.03.2022 12:19:00
Nº6	Отремонтировать лоток у козырька.	22.03.2022 12:19:00
160020 Barrers - Owney - Flave No 24 Warrers A	FDC	22 02 2022 0.20.00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Прочистка фильтров на циркуляции ГВС.	23.03.2022 8:30:00
№3, кв. 274	Демонтаж/ установка/ опломбировка счетчика ИПУ на ХВС.	23.03.2022 8:47:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2, кв. 178	1	22.02.2022.0.55.00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	срок).	23.03.2022 9:55:00
№5	Заменить светильник на 1 этаже.	23.03.2022 10:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Отремонтировать ливневку.	23.03.2022 11:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	- 1 1	23.03.2022 11.30.00
№5, кв. 396	срок).	23.03.2022 14:57:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Почистить козырьки от мусора и наледи, 4/5 под.	23.03.2022 17:05:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
№6 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Закрасить надписи на стене между 11/12 эт.	23.03.2022 17:10:00
Nº5	Разбито стекло в двери, 1 этаж.	23.03.2022 17:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		
№5	Приклеить сапожок у квартиры №396, 1 этаж.	23.03.2022 17:20:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А	Произвести замену воздухоотводчиков 5,6 под.	24.03.2022 8:30:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №4, кв. 375	1	24.02.2022.0.27.00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	срок).	24.03.2022 9:27:00
Nº3	При входе в подъезд приклеить сапожок, 1 этаж.	24.03.2022 14:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №6	Вырвана кнопка "7" в пассажирском лифте.	24.03.2022 14:10:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	·	- HOULDE I HIDIO
№3 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	лестничную площадку.	24.03.2022 16:36:00
No3	Установить ручку на дверь, 1 этаж.	25.03.2022 14:05:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		
№3 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Заменить личинку в ящике для бюллетеней.	25.03.2022 14:10:00
№2, кв. 190	Нет напряжения на розетки.	25.03.2022 16:05:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7	H2 7.44 273W0 FORLIPSAMA POTPS OTOOPS CO	27.02.2022.16:05:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	На 7-м этаже порывами ветра оторвало антенну.	27.03.2022 16:05:00
№3, кв. 303	Выбивает автомат на квартиру.	28.03.2022 8:44:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №7	Ремонт антенны крыша.	28.03.2022 12:00:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	- слетоприщо.	25.55.2022 12.505.00
Nº1 160038 Roberta F Overvivuos Flora No 24 Montro A Flora san	Двинуть решетку у приямка.	28.03.2022 12:05:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №3	Закрасить надписи у почтовых ящиков 1эт.	28.03.2022 12:10:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Обход подвалов.Прочистка фильтров на розливе.	29.03.2022 8:30:00
№4, кв. 348	срок).	29.03.2022 9:18:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд		
№3, кв. 327 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	Произвести замеры температуры ГВС.Составить акт.	29.03.2022 9:30:00
№2, кв. 121	Течь по стояку ХВС.	29.03.2022 19:13:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	1	20.02.2022.11:12:00
№1, кв. 049 160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд	сантехника.	30.03.2022 11:12:00
№3, кв. 235	Течь полотенцесушителя.	31.03.2022 11:15:00
160028, Вологда г, Окружное, Дом № 24, Корпус А, подъезд №2	Не работает грузовой лифт.Передать заявку в СПМК-сервис.	31.03.2022 15:18:00

Техническое состояние многоквартирного дома:		
Конструктивные элементы МКД	Описание:	Оценка технического состояния элементов общего имущества:
Фундамент	свайный с монолитным железобетонным растверком	удовлетворительное

Стены (наружние, внутренние)	кирпич	удовлетворительное
Крыльцо, лестницы	железобетонные	удовлетворительное
Балконы, лоджии	железобетонные	удовлетворительное
Перекрытия	железобетонные	удовлетворительное
Крыша, кровля	плоская рулонная	Требуется кап ремонт кровли 3550 м2.
Полы	железобетонные	удовлетворительное
Проемы	железобетонные	удовлетворительное
Окна (чердак, подвал)	пластиковые	удовлетворительное
Двери	входные металические, деревянные с остеклением	удовлетворительное, двери на переходных балконах требуют ремонта
Отделка внутренняя	стены окрашены	удовлетворительное, требуется косметический ремонт
Отделка наружняя	силикатный кирпич, цоколь штукатурка	удовлетворительное
Внутридомовые сети:		удовлетворительное
электроснабжение	кабельные линии	удовлетворительное
Холодное водоснабжение	металлические трубопроводы	удовлетворительное
Горячее водоснабжение	металлические трубопроводы	удовлетворительное
Водоотведение	пластиковые трубы	удовлетворительное
Отопление	металлические трубопроводы	удовлетворительное
Лифт	пассажирский, грузо-пасажирский	удовлетворительное
Вентиляция	система дымоудоления при пожаре, вентшахты	удовлетворительное, требуется ремонт оголовков вентшахт
Ливневая канализация	труба ПВХ д110	удовлетворительное
l.		

ООО "Вологодская Управляющая Компания" ИНН 3525170390 г.Вологда, ул.Петрозаводская, д.16 тел (8172) 73-12-14